

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

インターネット・BS・地デジが無料利用可！

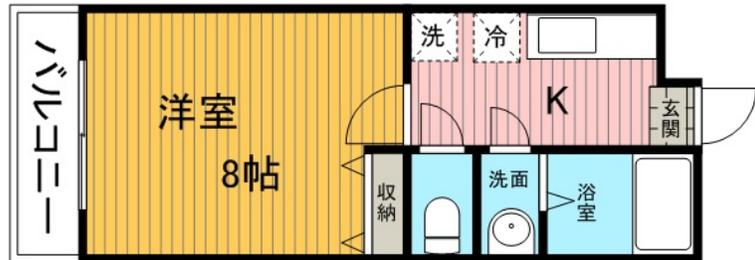
閑静な住宅街 ダブルロック 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】

インターネット無料 地デジ・BS放送も見れます



N 防犯シャッター付き

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミネ 1-A号室		
物件所在地	千葉県千葉市中央区弁天 4丁目5-28		
交通	総武線快速 千葉駅 徒歩14分 中央・総武線各停 西千葉駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.48㎡	向き	南
築年月	2004年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換(税別): 30,000円 [備考] 短期解約違約金 2年以内解約は賃料1ヶ月分・1年以内解約は賃料2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 月次総賃料の50%(継続保証料年1万3千円)又は、月次賃料等の120%(継続保証料なし)又は学生プラン(初回1万円・継続保証料年1万3千円)		
備考	ガスコンロ設置・温水洗浄機能付トイレ・防犯シャッター付・玄関ドアはダブルロック 広告転載不可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.000000229



千葉県知事(8)第10244号
社団法人 全国宅地建物取引業協会
ダリア住販株式会社 本店
千葉県千葉市中央区弁天 2丁目20-21
TEL:043-255-5313 FAX:043-255-5616
E-mail: info@dahlia-juhan.com
URL: http://dahlia-juhan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%