

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	3,000円

高速インターネット・地デジ・BS無料！

陽当たり良好

J R 千葉駅・J R 西千葉駅の2駅が徒歩圏

【外観】



【間取り図】

高速インターネット

(WIFI含む) 無料！

地デジ・BS放送もご利用できます。



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミネ 2-C号室		
物件所在地	千葉県千葉市中央区弁天 4丁目5-28		
交通	総武線快速 千葉駅 徒歩14分 中央・総武線各停 西千葉駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.48㎡	向き	南
築年月	2004年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	・高速インターネットとBS放送は無料でご利用頂けます。		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込): 33,000円 [備考] 短期解約違約金 1年未満の解約→違約金2ヶ月分 2年未満1年以上の解約→違約金1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) プラン1→初回総賃料50% 以降1万円(1年毎) プラン2→総賃料120%(継続保証料無) プラン3(学生プラン)→初回1万円 以降1万円(1年毎)		
備考	駅徒歩15分内・6万円迄ならこの物件！高速インターネット・BS・地デジ無料です。！		

情報更新日2025年5月19日

No.0000000202

お問合せ先



千葉県知事(8)第10244号
社団法人 全国宅地建物取引業協会

ダリア住販株式会社 本店

千葉県千葉市中央区弁天 2丁目20-21
TEL:043-255-5313 FAX:043-255-5616
E-mail: info@dahlia-juhan.com
URL: http://dahlia-juhan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%