

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 51,000円 | 2,000円 |

洋室9帖の1K賃貸 レイアウトが自由です！

2F以上、角住戸、陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | フローラ椿森 201号室 | | |
| 物件所在地 | 千葉県千葉市中央区椿森5丁目3-10 | | |
| 交通 | 総武本線 東千葉駅 徒歩1分 総武線快速 千葉駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 25.76m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換(税別) : 15,000円 室内清掃費(税別) : 35,000円 [備考] 短期解約違約金(特約) 1年未満は賃料2か月分・2年未満は賃料1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 可(全保連) 初回 月次賃料等の50% 以降年1万3千円(継続保証料) 又は 初回月次賃料等の | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月10日

No.0000000120



千葉県知事(8)第10244号
社団法人 全国宅地建物取引業協会

ダリア住販株式会社 本店

千葉県千葉市中央区弁天2丁目20-21
TEL:043-255-5313 FAX:043-255-5616
E-mail : info@dahlia-juhan.com
URL : http://dahlia-juhan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |